

Số: **522/SLĐT BXH-VP**
V/v báo cáo nhu cầu về nhà ở
xã hội đối với cán bộ, công chức,
viên chức và người lao động

Sơn La, ngày 14 tháng 5 năm 2018

Kính gửi: Các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở.

Thực hiện Công văn số 755/SXD-QLN&PTĐT ngày 10/5/2018 của Sở Xây dựng tỉnh Sơn La về việc tổng hợp nhu cầu về nhà ở xã hội.

Để có cơ sở báo cáo nhu cầu về nhà ở xã hội của cán bộ, công chức, viên chức, người lao động. Sở Lao động - Thương binh và Xã hội đề nghị các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở tổ chức triển khai rà soát, tổng hợp nhu cầu về nhà ở xã hội trên địa bàn Thành phố đối với cán bộ, công chức, viên chức và người lao động (có biểu tổng hợp chi tiết gửi kèm theo).

Lưu ý: Đối với cán bộ, công chức, viên chức và người lao động có nhu cầu về nhà ở xã hội phải đáp ứng các điều kiện sau đây:

- Chưa có nhà ở thuộc sở hữu của mình, chưa được mua, thuê hoặc thuê mua nhà ở xã hội, chưa được hưởng chính sách hỗ trợ nhà ở, đất ở dưới mọi hình thức tại nơi sinh sống, học tập hoặc có nhà ở thuộc sở hữu của mình nhưng diện tích nhà ở bình quân đầu người trong hộ gia đình thấp hơn mức diện tích nhà ở tối thiểu 10m²/người trở lên (Điểm a, Khoản 1, Điều 51 Luật Nhà ở năm 2014).

- Phải có đăng ký thường trú tại tỉnh, thành phố nơi có nhà ở xã hội; trường hợp không có đăng ký thường trú thì phải có đăng ký tạm trú từ một năm trở lên tại tỉnh, thành phố (Điểm b, Khoản 1, Điều 51 Luật Nhà ở năm 2014).

- Không thuộc diện phải nộp thuế thu nhập thường xuyên theo quy định của pháp luật và thuế thu nhập cá nhân (Quy định tại Điểm c, Khoản 1, Điều 51 Luật Nhà ở năm 2014).

Báo cáo tổng hợp nhu cầu về nhà ở xã hội của các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở gửi về Văn phòng Sở trước ngày **18/5/2018** để tổng hợp, báo cáo Sở Xây dựng đảm bảo thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, VP, TCCB (15b)

GIÁM ĐỐC

Lê Viết Trục

SỞ LAO ĐỘNG
THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI
Đơn vị.....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sơn La, ngày tháng 5 năm 2018

BIỂU TỔNG HỢP NHU CẦU NHÀ Ở XÃ HỘI

(Biểu tổng hợp kèm theo Công văn số 522/SLĐT BXH ngày 14/5/2018 của Sở Lao động - Thương binh và Xã hội)

STT	Tên cơ quan, đơn vị	Số cán bộ công chức, viên chức của phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc sở (người)	Số cán bộ công chức, viên chức, có nhu cầu về nhà ở xã hội (người)	Dự kiến nhu cầu nhà ở xã hội			
				Năm 2019		Đến năm 2020	
				Tổng số cán bộ, công chức, viên chức (người)	Số cán bộ công chức, viên chức có nhu cầu về nhà ở (người)	Tổng số cán bộ, công chức, viên chức (người)	Số cán bộ công chức, viên chức có nhu cầu về nhà ở (người)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Trung tâm						
2						

Người lập biểu

Thủ trưởng đơn vị

